

Bericht über die Sitzung des Marktgemeinderates Falkenberg am Dienstag, 22.11.2016

Der Vorsitzende erklärt die Sitzung für eröffnet, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder fest. Er stellt weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt und das Gremium daher beschlussfähig ist.

Der Vorsitzende beantragt einen weiteren Tagesordnungspunkt in die Tagesordnung aufzunehmen. Die Tagesordnung wird um den Bauantrag der Firma Mayerhöfer GbR (TOP 5) ergänzt. Der Vorsitzende lässt hierüber abstimmen. Der Antrag wird einstimmig angenommen. Mit der geänderten Tagesordnung besteht Einverständnis.

TOP 1

Information Sachstand Planung Gleichstromtrasse

Der Vorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Frau Carolin Kürth, Bürgerreferentin der Fa. Tennet TSO GmbH. Mittels Laptop und Beamer berichtet Frau Kürth über den aktuellen Sachstand bei den Planungen für den sog. "Süd-Ost-Link", der Gleichstromleitung HGO. Sie stellt dabei die Grundzüge der Planung vor und erläutert ausführlich, wie die Fa. Tennet zu den nun vorgestellten Trassenvorschlägen gekommen ist. Ab dem Frühjahr 2017 beginnt die Einreichung der Planung zum Raumordnungs- und Planfeststellungsverfahren und ab diesem Zeitpunkt werden seitens der Tennet wieder umfangreiche Informationsveranstaltungen angeboten. Während dieser Phase können dann auch Einwände und Widersprüche gegen geplante Korridore abgegeben werden. Im Anschluss an ihren Vortrag wird den Anwesenden die Gelegenheit gegeben, Fragen zum "Süd-Ost-Link" zu stellen, welche die Referentin weitestgehend beantworten kann. Auf Fragen bezüglich des Ostbayernrings kann sie nur bedingt eingehen, da sie hierfür nicht die zuständige Referentin zu dem Projekt ist und daher nur allgemeine Informationen besitzt. Sie bietet jedoch an, dass sich jeder einzelne Bürger auch gerne persönlich an sie wenden kann und sie dann die entsprechenden Kontakte für eine ausführliche Antwort herstellt.

TOP 2

Niederschriften

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 11.10.2016 wird genehmigt.

TOP 3

Stellungnahme zur 22. Änderung des Regionalplans Oberpfalz-Nord; Neuaufstellung Teilabschnitt B X 5 "Windenergie"

Der Vorsitzende trägt vor, dass bei der Konzentrationsfläche TIR 10 die Stadt Tirschenreuth und bei der Konzentrationsfläche TIR 11 der Markt Plössberg gleichermaßen mit betroffen sind und verweist auf die Planübersicht.

Aus der anschließenden Diskussion im Marktgemeinderat ergibt sich, dass für die Stellungnahme noch folgende Anregungen aufgenommen werden sollen:

Bei der Konzentrationsfläche TIR 10 schließt sich der Markt Falkenberg der Meinung der Stadt Tirschenreuth an. Hierzu sind noch entsprechende Informationen von der Stadt Tirschenreuth zur Abstimmung einzuholen. Die Konzentrationsfläche TIR 11 liegt am tiefsten Punkt der Flur und wird als ungeeigneter Standort für Windräder beurteilt und sollte deshalb aus der Planung gestrichen werden.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Falkenberg hat Kenntnis von dem Änderungsentwurf im Regionalplan Oberpfalz-Nord, Änderung Kapitel B X "Energieversorgung" - Neuaufstellung Teilabschnitt B X 5 "Windenergie" und spricht sich gegen die Ausweisung von Vorbehalts- bzw. Vorrangflächen im Gemeindegebiet des Marktes Falkenberg, hier die Bereiche TIR10 und TIR 11 aus. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Stellungnahme zu fertigen.

TOP 4

Bauantrag Wolfgang Flieger; Erweiterung der bestehenden Garage, Tirschenreuther Straße 7

Nach längerer Beratung spricht sich der Marktgemeinderat für eine Abweichung von der Gestaltungssatzung vom 28.01,1991 aus und befürwortet eine Befreiung für das Vorhaben.
Beschluss:

Zum Bauantrag von Wolfgang Flieger, Bergweg 2, 92715 Püchersreuth auf Erweiterung der bestehenden Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 117 Gemarkung Falkenberg, Tirschenreuther Straße 7, nach dem Plan des Herrn Matthias Schopper, Püchersreuth wird das Einvernehmen erteilt.

Der Marktgemeinderat Falkenberg erteilt, aufgrund der Begründung vom 13.11.2016 für die Abweichung von den Richtlinien der Gestaltungssatzung vom 28.01.1991 Herr Flieger eine Befreiung.

TOP 5

Bauantrag Mayerhöfer GbR; Anbau eines Milchviehlaufstalles und Abbruch eines Nebengebäudes auf Flurnummer 774 Gemarkung Gumpen

Sachbearbeiter Seitz verweist im Übrigen auf die Erfordernisse aus dem Wasserrechtsbescheid vom 30.11.2012. Nach Meinung des Marktgemeinderates soll die Errichtung des geforderten Regenrückhaltebeckens aktuell nicht weiterverfolgt werden.

Beschluss:

Zum Bauantrag der Mayerhöfer GbR, Pirk 4, 95685 Falkenberg auf Anbau eines Milchviehlaufstalles und Abbruch eines Nebengebäudes auf dem Grundstück Flurnummer 774 Gemarkung Gumpen nach dem Plan der Bäuml Bau GmbH, 95695 Mähring vom 10.11.2016 wird das Einvernehmen erteilt.

TOP 6Anfragen und Mitteilungen

a) Breitbandförderung; Vorstellung der Standorte

Mittels Laptop und Beamer gibt Sachbearbeiterin Härtl weitere Erläuterungen zu den geplanten Standorten der Schalt- und Verteilerkästen für die Breitbanderschließung. Hierzu werden Fragen gestellt und von Sachbearbeiterin Härtl beantwortet.

Sobald weitere Informationen sowie die Feinplanung vorliegen wird der Marktgemeinderat hierüber wieder informiert.

b) Weihnachtsmarkt

Der Vorsitzende informiert über den geplanten Weihnachtsmarkt im Burgumgriff.

Die nächste Gemeinderatssitzung findet am Mittwoch, 21.12.2016 um 19:00 Uhr im Rathaus in Falkenberg statt.